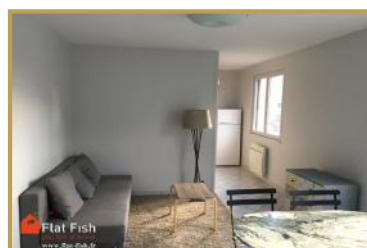
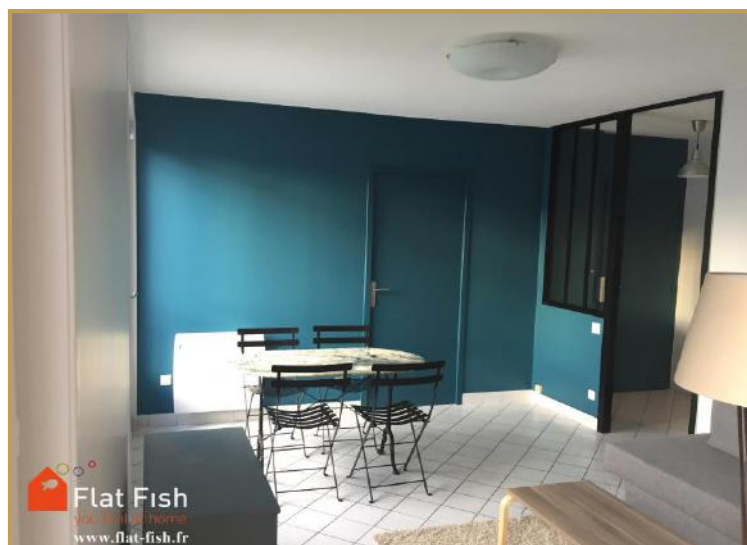




730€ cc/mois

APPARTEMENT Meublé- 2 pièces - 39 m<sup>2</sup> - 69003  
Lyon

Lyon 69003



## DESCRIPTIF

Année de construction	: 0
Nombre de pièces	: 2
Nombre de chambres	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: américaine - équipée
Chauffage	: radiateur-Électrique-individuel

## informations

Disponibilité	: 26-06-2020
Loyer	: 730 €/ cc/mois
Dépôt de garantie	: 650,00€
Charges mensuelles	: 80€
Détail des charges	: eau froide/parties commune s/ascenseur/parking

Honoraires à la charge du :

locataire

Honoraires : 507.00€

## SURFACES

Surface habitable	: 39 m <sup>2</sup>
Surface carrez	: 39.26 m <sup>2</sup>

## DESCRIPTION

A LOUER : A compter du 26 Juin 2020 et pour une période de 12 mois minimum, F2 39 m<sup>2</sup> meublé, excellent état, lumineux avec grande baie vitrée dans le salon, au 2ème étage avec ascenseur, situé à proximité du cours Docteur Long à Lyon 3ème, quartier Montchat.

Equipements :

- cuisine meublée et équipée avec grand réfrigérateur, four avec fonction micro-onde, table de cuisson 2 feux électriques, vaisselles et ustensiles de cuisine
- salon avec coin repas et un canapé lit de 140
- chambre séparée donnant sur le salon avec lit de 140 – bureau
- salle de bains avec baignoire -1 vasque - lave-linge - sèche serviettes
- nombreux rangements
- Place de parking en sous-sol

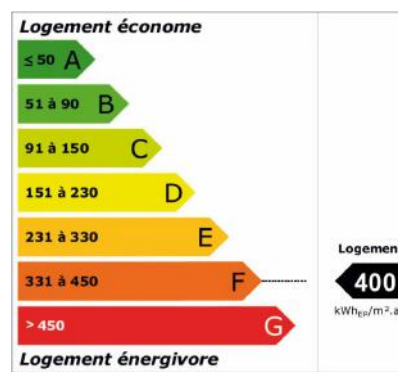
Avant toute visite je vous enverrai la liste des documents à fournir pour la signature du bail. Pensez à me communiquer votre N° de tél et votre adresse email.

Loyer 730 € dont 80 € de charges (eau froide/parties communes/ascenseur/parking)

Dépôt de garantie : 650 €

Frais de dossier si signature du bail 507 € dont 107 € TTC pour état des lieux

Bus C26 – 25 – C9 et C13 à proximité – Tram T3 à 7 mn à pied - 15 mn à pied de Grange Blanche Métro D



## Votre agence



Flat Fish Montaldo

Lyon 69007

Tél : 06 48 80 43 53

Mail : [contact@flat-fish.fr](mailto:contact@flat-fish.fr)[www.flat-fish.fr](http://www.flat-fish.fr)

Mme Cécile MONTALDO

