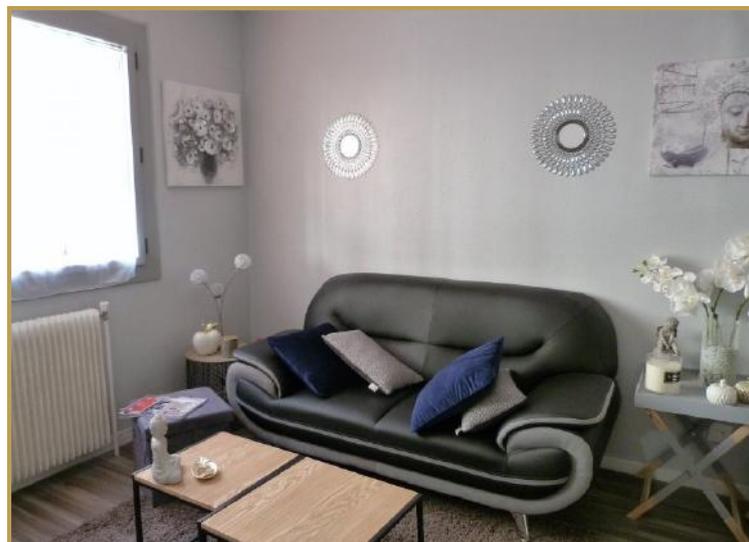




# 700 € cc/mois

Appartement meublé T2 - 34 m<sup>2</sup> - Lyon 6ème

## Lyon 69006



### DESCRIPTIF

Nombre de pièces	: 2
Nombre de chambre	: 1
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: américaine - équipée

### informations

Disponibilité	: <b>Immédiat</b>
Loyer CC	: <b>700 €/ cc/mois</b>
Dépôt de garantie TTC inclus	: <b>700,00€</b>
Charges mensuelles	: <b>85€</b>



### SURFACES

Surface habitable	:	<b>34 m<sup>2</sup></b>
Surface carrez	:	<b>34 m<sup>2</sup></b>

### Description

A louer meublé T2 meublé lumineux situé au 62 rue Bugeaud à Lyon 6ème de 34 m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée surélevé.

Equipements :

- cuisine meublée et équipée avec réfrigérateur, four, plaque de cuisson, hotte, vaisselles et ustensiles de cuisine, salon avec canapé - espace bureau, chambre séparée avec placard - lit 140, salle d'eau avec douche spacieuse - vasque - lave-linge, wc séparé, rangements.

Proche métro : Foch et Masséna

Merci de contacter Cécile par mail : [contact@flat-fish.fr](mailto:contact@flat-fish.fr) tel 0648804353, Avant toute visite je vous enverrai la liste des documents à fournir pour la signature du bail. Pensez à me communiquer votre N° de tél et votre adresse email.

Frais de dossier si signature du bail = 442 € dont 102 € TTC pour état des lieux

Loyer 700 € dont 85 € de charges (chauffage/gardiennage/parties communes/eau) – dépôt de garantie à verser à la signature du bail : 700 €

### Votre agence



**Flat Fish Immo**

69007 Lyon

Tél : **06 48 80 43 53**

Mail : [contact@flat-fish.fr](mailto:contact@flat-fish.fr)

[www.flat-fish.fr](http://www.flat-fish.fr)

**Mme. Cécile MONTALDO**

[contact@flat-fish.fr](mailto:contact@flat-fish.fr)

Tél : **06 48 80 43 53**

