



800 € cc/mois

APPARTEMENT meublé 2 pièces - 39.41 m² - LYON 69007

Lyon 69007



DESRIPTIF

Année de construction	: 0
Nombre de pièces	: 2
Nombre de chambres	: 1
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: américaine - équipée
Chauffage	: radiateur-gaz-individuel

INFORMATIONS

Disponibilité	: Immédiat
Loyer	: 800 €/ cc/mois
Dépôt de garantie	: 750,00€
Charges mensuelles	: 50€

Honoraires à la charge du :

locataire	
Honoraires	: 520.00€
Dont état des lieux	: 120.00€



SURFACES

Surface habitable	: 39.41 m ²
Surface carrez	: 39.41 m ²
Surface Séjour	: 22 m ²

DESCRIPTION

Idéalement placé, proche Bellecour, Quai Claude Bernard et Université Lyon 2

A LOUER appartement meublé T2 39.41 m² situé 8 rue d'Aguesseau au 5ème étage d'une petite copropriété

Se compose d'un hall avec rangement - cuisine équipée (plaque - four - micro-onde - hotte - réfrigérateur) ouverte sur salon - 1 chambre - salle d'eau avec douche, vasque, sèche-serviettes et wc

Loyer 750 € + 50 € de charges

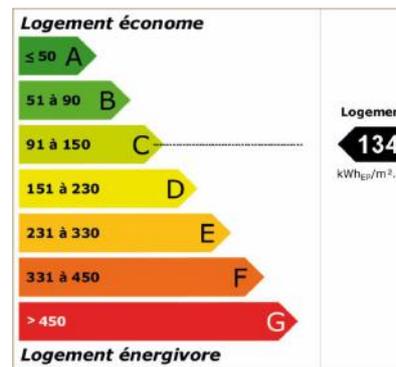
Caution : 750 €

Honoraires si signature du bail : 520 € (dont 120 € pour état des lieux)

Bail 9-12 mois renouvelable

Fenêtres double vitrage - volets - chauffage gaz individuel - fibre dans l'immeuble

A proximité : Métro D Tram T1 (4 mn à pied) - place bellecour (10 mn) - Métro B (8 mn) - Tram T2 (10 mn) - commerces - universités



Votre agence



Flat Fish Montaldo

14 RUE MARIE-MADELEINE
FOURCADE Lyon
69007

Tél : 06 48 80 43 53

Mail : contact@flat-fish.fr

www.flat-fish.fr

**MMe. Gonin Montaldo
Cécile**

