

Appartement T4 – 109 m²
4 rue Feuillat – 69003 Lyon
Excellent état



T4 meublé spacieux et lumineux - 109 m²- 2ème étage - ascenseur (demi-palier)

SITUATION :

Quartier : Sans Souci - Dauphiné

A proximité

- Métro D
- Tram T3 et T4
- Gare Part Dieu

AGENCEMENT INTERIEUR

Composé d'une cuisine équipée (four – micro-onde - plaque de cuisson – hotte - réfrigérateur – congélateur – lave-vaisselle), salon-salle à manger 33 m², 3 chambres avec lit – armoire et bureau, salle de bains avec baignoire et douche, wc séparé, 2 loggias.



EQUIPEMENTS / PRESTATIONS

Traversant Est / Ouest

Chauffage collectif

Possibilité de louer un garage dans la résidence pour 90 € / mois

DPE : D



LOYER 1 350 € / MOIS + CHARGES 240 €

(chauffage – eau froide et chaude - partie communes – ascenseur)

Dépôt de garantie 1 350 €

Honoraires 1 430 € TTC dont 330 € pour l'état des lieux si signature du bail

