



950€ cc/mois

Appartement meublé 2 pièces 40 m² - 69008 Lyon Monplaisir

Lyon 69008



DESCRIPTIF

Année de construction	
Nombre de pièces	: 2
Nombre de chambres	: 1
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de WC	: 1
Chauffage	: radiateur individuel

Informations

Disponibilité	: immédiate
Loyer CC	: 950€/ cc/mois
Dépôt de garantie TTC inclus	: 800,00€
Charges mensuelles	: 150€ comprenant tous les abonnements
Détail des charges	: eau froide et chaude - chauffage - électricité - abonnement internet

Honoraires à la charge du :

locataire	
Honoraires	: 520.00€
Dont état des lieux	: 120.00€



Description

A LOUER : Appartement meublé de 40 m² au 1er étage d'une résidence sécurisée de 12 logements située 24 A rue des Alouettes – 69008 Lyon.

Entièrement meublé et équipé.

Il dispose d'une chambre indépendante avec un lit double de 180 cm x 200 cm, d'une pièce à vivre avec un canapé-lit pour 2, une cuisine américaine.

L'appartement bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité des facultés de médecine, pharmacie, Lyon III la Manufacture des tabacs, Lyon II Bron, du lycée la Martinière Monplaisir, La Mache, des hôpitaux Léon Bérard, Edouard Herriot, Natécia, du CIRC, de la mairie du 8ème, Maison de la Danse du Bachut, et du quartier animé et commerçant de Monplaisir / Frères Lumière.

Loyer 800 € + 150 € de charges (eau froide et chaude – chauffage – électricité- connection wifi internet) soit 950€ charges comprises. aucun abonnement à prendre.

Dépôt de garantie : 800 €

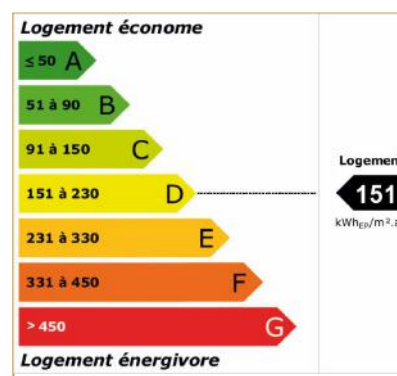
Honoraires si signature du bail : 520 €

Transports à proximité :

- métro ligne D arrêt Grange Blanche / Edouard Herriot (à 250m)
- tramway T2 arrêt Jean XXIII Maryse Bastié (à 150m) - tramway T5 de Grange Blanche à Eurexpo en 20min - bus C8, C13, C16, C22, C26 et 24

SURFACES

Surface habitable	: 40 m ²
Surface carrez	: 40 m ²



Votre agence



Flat Fish Immo

69007 Lyon

Tél : 06 48 80 43 53

Mail : contact@flat-fish.fr

www.flat-fish.fr

Mme. Cécile MONTALDO

contact@flat-fish.fr

Tél : 06 48 80 43 53

