

**APPARTEMENT T5 – 120 m<sup>2</sup>**  
**4 chambres indépendantes à louer en colocation**  
**Etudiants / stagiaires – bail meublé d'un an**

**LYON 2ème - CONFLUENCE**



**T5 meublé - 120 m<sup>2</sup> - 2ème étage avec ascenseur**

**SITUATION :** A proximité immédiate du centre commercial confluence, de la patinoire, la gare de Perrache, du tramway et métro

**AGENCEMENT INTERIEUR**

Les parties communes sont composées d'une cuisine équipée, d'un salon avec canapé et d'une salle de bain avec baignoire et WC séparé

Les 4 chambres de 20 à 25 m<sup>2</sup> sont meublées d'un grand lit, d'un bureau et d'un grand placard.

**EQUIPEMENTS / PRESTATIONS**

Immeuble sécurisé (code / badge)

**CHAUFFAGE individuel au gaz**

DPE : C

**LOYER PAR CHAMBRE 405€ à 430€ C.C**

Dont 25€ de charges

Rajouter 20€ par chambre pour l'électricité, gaz et box internet (géré par les colocataires)

