

717 € cc/mois

APPARTEMENT 2 pièces - 42m² - au cœur de Montchat

Lyon 69003



DESCRIPTIF

Année de construction	: 1920
Nombre de pièces	: 2
Nombre de chambres	: 1
Étage	: 2
Nombre de balcons	: 0
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: américaine - semi-équipée
Chauffage	: radiateur-Électrique-individuel

INFORMATIONS

Disponibilité	: Immédiat
Loyer CC	: 717 €/ cc/mois
Dépôt de garantie	: 672,00€
TTC inclus	
Charges mensuelles	: 45,00€
Détail des charges	: les charges locataires de l'entretien des parties communes

Honoraires à la charge du locataire	:	
Honoraires	:	546.00€
Dont état des lieux	:	126.00€

DESCRIPTION

Idéalement placé, au cœur de Montchat

A LOUER : appartement T2 non meublé de 42 m² situé au 73, cours Richard Vitton 69003 LYON, au 4^{ème} étage et dernier étage avec ascenseur d'une petite copropriété de bon standing.

Il se compose d'un hall avec rangement - cuisine semi-équipée (plaque et four) - salon ouvert sur la cuisine - 1 chambre - salle d'eau avec wc. En très bon état.

Loyer de 672€ + 45€ de charges comprenant les charges locataires de l'entretien des parties communes

Disponible le 10/06/2022

Caution : 672€

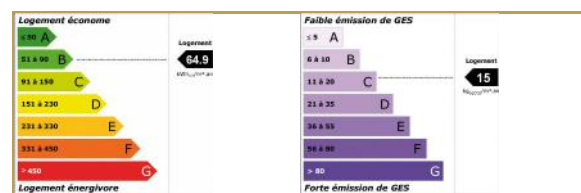
Honoraires si signature du bail : 546€ TTC (dont 126€ TTC pour état des lieux)

Bail de 3 ans renouvelable

Contacteur : Marie-Laure - Tel : 06 13 31 85 00 - flatfish.mll@gmail.com - www.flat-fish.fr

SURFACES

Surface habitable	:	42 m²
Surface carrez	:	42 m²



VOTRE AGENCE

FLAT FISH IMMO

69007 Lyon

Tél : **06 48 80 43 53**

Mail : **contact@flat-fish.fr**

www.flat-fish.fr



Mme. Marie-Laure

<flatfish.mll@gmail.com>

Tél : **06 13 31 85 00**