



# 835 € cc/mois

APPARTEMENT meublé 2 pièces - 43m<sup>2</sup> - LYON 69007

## Lyon 69007



### DESCRIPTIF

Année de construction	: 2005
Nombre de pièces	: 2
Nombre de chambres	: 1
Étage	: 4
Nombre de balcons	: 0
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: américaine - équipée
Chauffage	: radiateur-Électrique-individuel

### informations

Disponibilité	: 30/09/2023
Loyer CC	: 835 €/ cc/mois
Dépôt de garantie TTC inclus	: 835,00€
Charges mensuelles	: 40,00€
Détail des charges	: l'entretien des parties communes

<b>Honoraires à la charge du locataire</b>	:
Honoraires	: 559.00€
Dont état des lieux	: 129.00€

### Description

Idéalement placé, proche métro Place Jean Jaurès  
A LOUER à partir du 30/09/2023 : appartement meublé T2 43 m<sup>2</sup> situé au 29 rue Rablet, 69007 Lyon, au 4ème étage avec ascenseur dans une petite copropriété récente de standing.

Très lumineux avec ses grands baies vitrées.

Se compose d'un hall avec rangement - cuisine équipée (plaque - four micro-onde cuisinière - lave vaisselle - réfrigérateur/congélateur) ouverte sur salon - 1 chambre avec rangement - salle de bain avec machine à laver, vasque, sèche-serviettes et wc séparés.

Loyer 835€ dont 40€ de charges comprenant l'entretien des parties communes

Caution : 835€

Honoraires si signature du bail : 559€ TTC (dont 129€ TTC pour état des lieux)

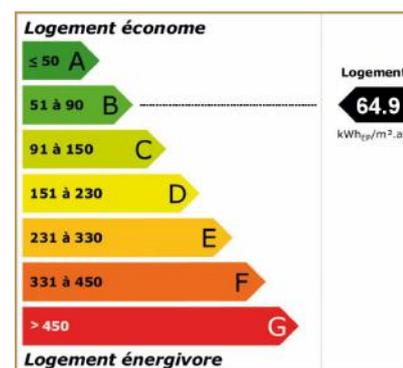
Bail meublé de 12 mois renouvelable

A proximité du Métro B station place Jean Jaurès

Contactez Cécile par téléphone - 06 48 80 43 53 - contact@flat-fish.fr - www.flat-fish.fr

### SURFACES

Surface habitable	:	43 m <sup>2</sup>
Surface carrez	:	43 m <sup>2</sup>



### Votre agence

**Flat Fish**

69007 Lyon

Tél : 06 48 80 43 53

Mail : contact@flat-fish.fr

www.flat-fish.fr

**Mme. Cécile**

contact@flat-fish.fr

Tél : 06 48 80 43 53

