

Appartement T3 - 2 terrasses – 61-68 m² Rue Descartes – 69100 Villeurbanne Idéalement situé



T3 lumineux – 61.68 m²- 4ème étage/4 - ascenseur

SITUATION :

Quartier : République

A proximité

- Métro A et B– 5 mn à pied
- Tram T1 et T4
- Ecoles – collèges – lycée - université



AGENCEMENT INTERIEUR

Composé d'un hall, d'une cuisine équipée ouverte sur salon 28 m², 2 chambres dont une avec placard, salle de bains avec branchement lave-linge, wc séparé.

EQUIPEMENTS / PRESTATIONS

Terrasses 11.52 m² et 17.25 m²

Chauffage gaz individuel

Visiophone

Fenêtres double vitrage – volets électriques

Possibilité de louer un garage en sous-sol dans la résidence pour 100 € / mois



DPE : C

LOYER 890 € / MOIS + CHARGES 100 €

(parties communes – ascenseur)

Dépôt de garantie 890 €

**Honoraires 802 € TTC dont 185 € pour l'état
des lieux si signature du bail**

