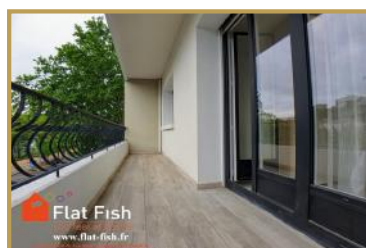




2 090 € cc/mois

T3 meublé très Luxueux

Lyon 69006



DESRIPTIF

Année de construction	: 1950
Nombre de pièces	: 3
Nombre de chambres	: 2
Étage	: 3
Nombre de balcons	: 1
Nombre de terrasse	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1

informations

Disponibilité	: Immédiat
Loyer CC	: 2 090 €/ cc/mois
Dépôt de garantie TTC inclus	: 3 700,00€
Charges mensuelles	: 240,00€
Détail des charges	: les charges comprenant l'eau froide, le chauffage, internet et la part des charges locatives des parties communes.

Honoraires à la charge du locataire

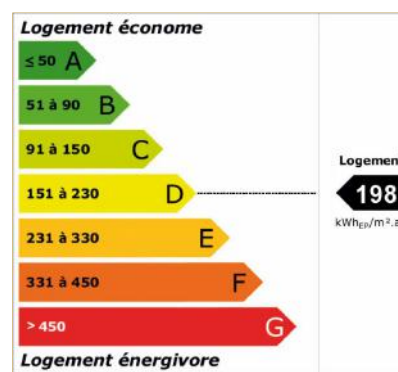
Honoraires	: 923.00€
Dont état des lieux	: 213.00€

Description

A louer cet appartement entièrement rénové de 71 m² avec 2 chambres, vue sur le Rhône, à 2 pas du parc de la Tête d'or. La cuisine équipée est ouverte sur le salon. Des fenêtres à double vitrage garantissent la tranquillité des occupants. Le bien s'accompagne de 2 balcons. Il se trouve au 3^{ème} étage dans un immeuble sur 6 niveaux avec ascenseur. Le montant du loyer s'élève à 1 850€ par mois hors charges + 240€ de charges comprenant l'eau, le chauffage et internet. Honoraires pour signature du bail et état des lieux : 923€ TTC

surfaces

Surface habitable	: 71 m²
Surface carrez	: 71 m²
Surface terrasse	: 8 m²



Votre agence



Flat Fish Immo
Tél : **06 48 80 43 53**
Mail : **contact@flat-fish.fr**
www.flat-fish.fr



Mme. Cécile MONTALDO
contact@flat-fish.fr
Tél : **06 48 80 43 53**