

STUDIO meublé 17 m² – Idéalement placé Monplaisir / Grange Blanche



LYON 8ème - Monplaisir

T1 entièrement meublé - 17 m² - Rez-de-Chaussée côté cour

SITUATION :

Stations de Tramway à 1 mn = T2 arrêt Jean XXIII Maryse Bastié - Métro ligne D grange blanche et Monplaisir lumière moins de 5mn
Vélo'v. : 1 mn - Lignes de Bus : Bus 9 et 34

AGENCEMENT INTERIEUR

Kitchenette avec réfrigérateur et plaque électrique (2 feux) - espace nuit avec lit mezzanine 140x200 – canapé – bureau - salle d'eau - WC séparé - rangements



EQUIPEMENTS / PRESTATIONS

Chauffage central
Lingerie (20 €/mois en plus)
Cour intérieure
Salon collectif

DPE D



LOYER 520 € dont 95 € de charges

(eau froide, eau chaude, edf, internet wifi, chauffage, réparations et charges locatives)

Dépôt de garantie 425 €

**Honoraires 221 € TTC si signature du bail (dont
51 € pour état des lieux)**