

810 € cc/mois

Lyon 69002



DESCRIPTIF

Année de construction	: 1900
Nombre de pièces	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: séparée - équipée
Chauffage	: radiateur-Électrique-individuel

informations

Disponibilité	: immédiate
Loyer CC	: 810 €/ cc/mois
Dépôt de garantie TTC inclus	: 730,00€
Charges mensuelles	: 80,00€
Détail des charges	: partie commune et eau

Honoraires à la charge du locataire	: 500.00€
Dont état des lieux	: 114.00€

surfaces

Surface habitable	:	38 m ² + mezzanine
Surface carrez	:	38 m ²

Description

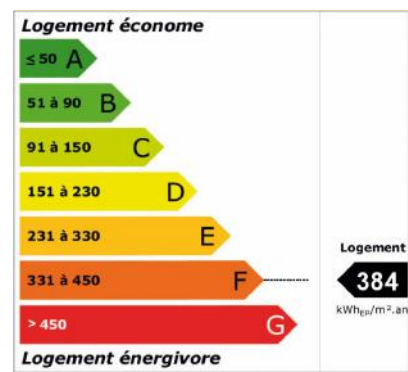
Dans un immeuble de standing en centre ville, à louer studio meublé d'environ 38 m² + mezzanine, climatisé au 12 rue Jean de Tournes – Lyon 2ème, 5ème étage avec ascenseur jusqu'au 4ème.

Equipements :

- kitchenette avec four, lave-vaisselle, plaque induction 2 feux, un grand réfrigérateur
- une salle de bain avec baignoire – vasque – sèche serviettes - WC
- pièce à vivre composé d'un lit escamotable avec un matelas de 160 X 200, de très bonne qualité et neuf
- 2 bureaux
- dressing – lave-linge
- une mezzanine avec lit 2 places

Situé entre la Rue de la République et la place des jacobins, à proximité de tous commerces, à 5 min de la ligne du métro A et D, des lignes de Bus Cordeliers et Bellecour. Loyer 810 € dont 80€ de charges – dépôt de garantie 730 €

Frais de dossier si signature du bail et état des lieux = 500 €
Avant toute visite je vous enverrai la liste des documents à fournir pour la signature du bail. Pensez à me communiquer votre N° de tél et votre adresse email.
contact@flat-fish.fr - www.flat-fish.fr



Votre agence



Flat Fish Immo
69007 Lyon
Tél : 06 48 80 43 53
Mail : contact@flat-fish.fr
www.flat-fish.fr



Mme. Cécile MONTALDO
contact@flat-fish.fr
Tél : 06 48 80 43 53